

---

## FASCICOLO DELL' AZIENDA AGRICOLA

### GENERALITA' AZIENDA RICHIEDENTE

Ragione Sociale:

Indir. sede legale:

REA Nr.:

Partita IVA:

Data costituzione:

C.F. CUA:

Data attivazione:

### LEGALE RAPPRESENTANTE

Cognome e Nome:

Data di Nascita:

Indir. Residenza:

Tipo Documento: CARTA D'IDENTITA'

Data Rilascio:

Rilasciato da:

Indir. e-mail:

C.F.:

Luogo di Nascita:

Nr. Documento:

Data Scadenza:

Luogo Rilascio:

Nr. Telefono:

### COMPAGINE SOCIALE

| Cognome e Nome | Ruolo    | % Partecipazione |
|----------------|----------|------------------|
|                | TITOLARE | 100,00 %         |

### APPROFONDIMENTI SULL'AZIENDA

|                                       |
|---------------------------------------|
| ALTO GRADO DI RICAMBIO GENERAZIONE    |
| ANNI ESERCIZIO PROFESSIONE OLTRE I 20 |
| ESPERIENZA NEL SETTORE CONSOLIDATA    |
| COMPETENZA NEL SETTORE OLTRE 5 ANNI   |

## DESCRIZIONE PROGETTO

L'azienda svolge attività ad indirizzo cerealicolo e zootecnico, che con la nascita delle energie da biomassa e da fotovoltaico ha ampliato la propria attività. A breve intende acquisire fondi rustici da accorpate con quelli già in proprietà e che sta coltivando.

In futuro, nell'arco del prossimo quinquennio, intende realizzare un nuovo impianto per la produzione di biometano, in modo da rendere l'azienda autosufficiente per quanto riguarda il consumo dell'energia, dei carburanti e dei fertilizzanti.

### ATTIVITA' SVOLTE

| Tipo attività                           | Valore PLV €        | Percentuale |
|---|---------------------|-------------|
| COLTIVAZIONI                            | 0,00                | 0,00 %      |
| ALLEVAMENTO                             | 0,00                | 0,00 %      |
| ATTIVITA' CONTO TERZI                   | 14.854,00           | 0,66 %      |
| PRODUZIONE ENERGIA DA FONTE RINNOVABILE | 2.220.129,25        | 99,34 %     |
| <b>Totali</b>                           | <b>2.234.983,25</b> |             |

### MERCATO DI RIFERIMENTO

| Tipo Mercato          | Percentuale |
|-----------------------|-------------|
| INTERNO               | 100,00 %    |
| DI CUI MERCATO LOCALE | 100,00 %    |

# COLTIVAZIONI

## PIANO COLTURALE

| Tipologia e specie coltivata             | Varietà coltura                          | Superficie coltivata Ha | Resa (Q.li/Nr.Ha) | Q.li prodotti |                     |                    |                      | Prezzo di vendita Q.le € | PLV € |
|--|--|-------------------------|-------------------|---------------|---------------------|--------------------|----------------------|--------------------------|-------|
|  |  |                         |                   | TOTALE        | DI CUI AUTO-CONSUMO | DI CUI TRASFORMATI | DI CUI Q.TA' VENDUTA |                          |       |
| NOCCIOLE                                 | NOCCIOLE                                 | 0,40                    | 1,00              | 0,40          | 0,40                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| BOSCO                                    | BOSCO                                    | 42,32                   | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| USO NON AGRICOLO - ALTRO                 | USO NON AGRICOLO - ALTRO                 | 6,22                    | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| USO NON AGRICOLO - FABBRICATI            | USO NON AGRICOLO - FABBRICATI            | 8,33                    | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| USO NON AGRICOLO - TARE ED INCOLTI       | USO NON AGRICOLO - TARE ED INCOLTI       | 20,05                   | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| PIOPPI A ROTAZIONE RAPIDA                | PIOPPI A ROTAZIONE RAPIDA                | 5,38                    | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| TARTUFO                                  | TARTUFO                                  | 0,38                    | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| ALBERI DA BOSCO A BREVE ROTAZIONE, CON U | ALBERI DA BOSCO A BREVE ROTAZIONE, CON U | 1,73                    | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| ALBERI DA BOSCO - SUPERFICI IMBOSCHITE A | ALBERI DA BOSCO - SUPERFICI IMBOSCHITE A | 0,51                    | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| ERBA MEDICA - DA FORAGGIO                |  | 47,71                   | 350,00            | 16.698,19     | 16.698,19           | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| SOIA - FAVE                              | SOIA                                     | 6,79                    | 60,00             | 407,36        | 407,36              | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| GRANO (FRUMENTO) TENERO                  | GRANO TENERO                             | 32,40                   | 75,00             | 2.429,66      | 2.429,66            | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| GRANTURCO (MAIS) - INSILATO              | INSILATO DI MAIS                         | 71,32                   | 640,00            | 45.643,39     | 45.643,39           | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| GRANTURCO (MAIS) DA GRANELLA             | MAIS DA GRANELLA                         | 0,06                    | 0,00              | 0,00          | 0,00                | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| LOIETTO ( SP. LOLIOM PERENNE) - DA FORAG | LOIETTO DA FORAGGIA INSILATO             | 9,50                    | 320,00            | 3.038,59      | 3.038,59            | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |
| ORZO                                     | ORZO INSILATO                            | 3,05                    | 330,00            | 1.007,72      | 1.007,72            | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00  |

## COLTIVAZIONI

### PIANO CULTURALE

| Tipologia e specie coltivata | Varietà coltura            | Superficie coltivata Ha | Resa (Q.li/Nr.Ha) | Q.li prodotti |                     |                    |                      | Prezzo di vendita Q.le € | PLV €       |
|------------------------------|----------------------------|-------------------------|-------------------|---------------|---------------------|--------------------|----------------------|--------------------------|-------------|
|                              |                            |                         |                   | TOTALE        | DI CUI AUTO-CONSUMO | DI CUI TRASFORMATI | DI CUI Q.TA' VENDUTA |                          |             |
| PRATO POLIFITA - DA FORAGGIO | PRATO DA PORAGGIO INSILATO | 41,42                   | 200,00            | 8.283,92      | 8.283,92            | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00        |
| SORGO - DA FORAGGIO          | SORGO DA FORAGGIO          | 17,03                   | 470,00            | 8.001,99      | 8.001,99            | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00        |
| SORGO DA GRANELLA            | SORGO DA GRANELLA          | 1,84                    | 120,00            | 220,72        | 220,72              | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00        |
| TRITICALE                    | TRICALE DA INSIALTO        | 99,97                   | 350,00            | 34.989,26     | 34.989,26           | 0,00               | 0,00                 | 0,00                     | 0,00        |
| <b>Totali</b>                |                            | <b>416,41</b>           |                   |               |                     |                    |                      |                          | <b>0,00</b> |

### NOTE PIANO CULTURALE

La produzione agricola viene totalmente reimpiegata in azienda per soddisfare il fabbisogno per l'alimentazione degli animali e dell'impianto di biogas.

## ALLEVAMENTO

### SOCCIDA

| Nome Soccidante                     | Tipologia allevamento | Razza | Data Stipula | Data Scadenza | Compenso Soccida € |
|-------------------------------------|-----------------------|-------|--------------|---------------|--------------------|
| SOCIETA' AGRICOLA LA PELLEGRINA SPA | AVICUNICOLI MISTI     | POLLI | 01/01/1987   | 31/12/2016    | 82.236,99          |
| <b>Totali</b>                       |                       |       |              |               | <b>82.236,99</b>   |

### NOTE AGGIUNTIVE

|  |
|--|
|  |
|--|

## ATTIVITA' CONTO TERZI

### SERVIZI PRESTATI NELL' ULTIMO ANNO

| Lavorazioni                     | Ricavo ultimo anno concluso € |
|---------------------------------|-------------------------------|
| LAVORAZIONI PRESSO AZ. AGRICOLE | 14.854,00                     |
| <b>Ricavo annuo totale</b>      | <b>14.854,00</b>              |

### NOTE AGGIUNTIVE

Piccole prestazione di lavorazioni agricole fatte principalmete ad agricoltori confinanti.

## ENERGIE RINNOVABILI

### FOTOVOLTAICO

| Potenza kWp   | kWp Prodotti Annualmente | Anno Entrata in Esercizio | Anno Scadenza Esercizio | Ricavi annui      |                  | Totale €         |
|---------------|--------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------|------------------|------------------|
|               |                          |                           |                         | Vendita Energia € | Incentivo GSE €  |                  |
| 49.4          | 77.701,00                | 2009                      | 2029                    | 1.891,25          | 40.886,00        | 42.777,25        |
| 14.28         | 16.932,00                | 2011                      | 2031                    | 0,00              | 7.856,00         | 7.856,00         |
| <b>Totali</b> |                          |                           |                         | <b>1.891,25</b>   | <b>48.742,00</b> | <b>50.633,25</b> |

### BIOGAS

| Impianto di Cogenerazione | Potenza kWp | kWp Prodotti Annualmente | % Proven. materiali |               | di cui        |                  | Anno Entrata in Esercizio | Anno Scadenza Esercizio | Ricavo complessivo anno € |
|---------------------------|-------------|--------------------------|---------------------|---------------|---------------|------------------|---------------------------|-------------------------|---------------------------|
|                           |             |                          | Fonte Propria       | Fonte Esterna | con Contratti | a Mercato Libero |                           |                         |                           |
| NO                        | 999,00      | 7.876.959,00             | 90,00               | 10,00         | 10            | 10               | 2010                      | 2025                    | 2.169.496,00              |
| <b>Totali</b>             |             |                          |                     |               |               |                  |                           |                         | <b>2.169.496,00</b>       |

NOTE AGGIUNTIVE

|  |
|--|
|  |
|--|

NOTE AGGIUNTIVE

|  |
|--|
|  |
|--|



## CONTRIBUTI AGEA / PUBBLICI / PREMI

|               | PAC L.3026 Biologico € | Altro €     |
|---------------|------------------------|-------------|
|               | 100.000,00             | 0,00        |
| <b>Totale</b> | <b>100.000,00</b>      | <b>0,00</b> |

## DIRITTI DI CONDUZIONE IN PROPRIETA'

| Tipologia Conduzione | Valore Unitario € | Nr. Titoli | Superficie Ha | Valore Totale €  |
|----------------------|-------------------|------------|---------------|------------------|
| TITOLI ORDINARI      | 228,96            | 350,00     | 346,69        | 80.136,00        |
| <b>Totale</b>        |                   |            |               | <b>80.136,00</b> |

## TERRENI PROPRIETA' IN CAPO AZIENDA

| Ubicazione                    | Classe Qualità | Superficie Ha | Valore Unitario Ha € | Valore Totale €     | Ipoteca |
|-------------------------------|----------------|---------------|----------------------|---------------------|---------|
| COMUNI VARI PROVINCIA DI ASTI | SEMINATIVO     | 62,85         | 30.000,00            | 1.885.500,00        | SI      |
| <b>Totali</b>                 |                |               |                      | <b>1.885.500,00</b> |         |

## IMMOBILI E STRUTTURE IN CAPO AZIENDA

| Tipo Fabbricato                | Anno | Metri Quadri | Valore Totale €     | Ipoteca |
|--------------------------------|------|--------------|---------------------|---------|
| STALLE RICOVERO ATTREZZI SILOS | 1960 | 11.200,00    | 2.240.000,00        | SI      |
| RICOVERO ATTREZZI E SILOS      | 1960 | 2.000,00     | 1.500.000,00        | SI      |
| <b>Totali</b>                  |      |              | <b>3.740.000,00</b> |         |

## MACCHINARI/ATTREZZ. IN CAPO AZIENDA

| DESCRIZIONE        | Anno Acquisto | Valore Attuale €    |
|--------------------|---------------|---------------------|
| MACCHINE AGRICOLE  | 0             | 1.205.600,00        |
| ATTREZZATURA VARIA | 0             | 119.750,00          |
| <b>Totali</b>      |               | <b>1.325.350,00</b> |

## NOLEGGI E AFFITTI

### TERRENI IN AFFITTO PER ATTIVITA' AZIENDALE

| Descrizione                      | Superficie Ha | Canone Annuo €    | Data Scadenza | Nota |
|----------------------------------|---------------|-------------------|---------------|------|
| COMUNI VARI ASTIGIANO E TORINESE | 377,39        | 158.000,00        | 31/12/2020    |      |
| <b>Totali</b>                    |               | <b>158.000,00</b> |               |      |

## CONTRIBUTI TITOLARE / COADIUVANTI

### COSTI AZIENDALI - FORZA LAVORO

| Forza Lavoro | Descrizione | Numero | Salari Stipendi € | Contributi Sociali € | Quota annua T.F.R. € |
|--------------|-------------|--------|-------------------|----------------------|----------------------|
| DIPENDENTI   | DIPENDENTI  | 1      | 22.476,00         | 2.922,00             | 1.583,00             |
| STAGIONALI   | STAGIONALI  | 9      | 31.466,00         | 4.070,00             | 64,00                |
| DIPENDENTI   | IMPIEGATI   | 2      | 32.021,00         | 2.429,00             | 2.881,00             |

|                              |
|------------------------------|
| <b>Totale Fondo T.F.R. €</b> |
| 6.037,00                     |

|  |
|--|
| <b>Contributi Titolare / Coadiuvanti €</b> |
| 2.800,00                                   |

### ASSICURAZIONI AZIENDALI STIPULATE

| Bene / Persona              | Premio Annuo €   | Eventi Assicurati  |
|-----------------------------|------------------|--|
| ATTIVITA' AGRICOLA GENERICA | 18.000,00        | RC,FURTO,INCENDIO,CALAMITA' ATMOSFERICA,SOCIO CONDIFESA,MULTIRISCHI,SICCITA',GELO,GRANDINE,VENTI FORTI,COLPO DI SOLE,SBALZI TERMICI,INCENDIO |
| IMPIANTO BIOGAS             | 20.000,00        |  |
| <b>Totali</b>               | <b>38.000,00</b> |  |

## FINANZIAMENTI IN ESSERE

### FINANZIAMENTI BANCARI A BREVE TERMINE

| Banca / Società | Forma Tecnica  | Data Scadenza | Durata mesi | Importo Erogato € | Importo Utilizzato € | Imp.Gar. Consorz.Fidi € |
|-----------------|----------------|---------------|-------------|-------------------|----------------------|-------------------------|
| BANCO POPOLARE  | CONTO CORRENTE | 31/12/2015    | 12          | 52.000,00         | 0,00                 | 0,00                    |
| BNL             | CONTO CORRENTE | 31/12/2015    | 12          | 200.000,00        | 0,00                 | 0,00                    |
| BPM             | CONTO CORRENTE | 31/12/2015    | 12          | 20.000,00         | 0,00                 | 0,00                    |
| CARIPARMA       | CONTO CORRENTE | 31/12/2015    | 12          | 5.000,00          | 0,00                 | 0,00                    |
| CARIGE          | CONTO CORRENTE | 31/12/2015    | 12          | 100.000,00        | 0,00                 | 0,00                    |
| <b>Totali</b>   |                |               |             | <b>377.000,00</b> | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>             |

### FINANZIAMENTI BANCARI A MEDIO/LUNGO TERMINE

| Banca / Società        | Forma Tecnica          | Importo Erogato € | Freq. Rate  | Data Scadenza | Data Inizio Ammort. | Importo Residuo € | Importo Utilizzato € | Importo Rate Annuo € | Imp.Gar. Consorz. Fidi € |
|------------------------|------------------------|-------------------|-------------|---------------|---------------------|-------------------|----------------------|----------------------|--------------------------|
| CR AT                  | CHIROGRAFO             | 90.000,00         | SEMESTRALE  | 08/02/2015    | 01/08/2009          | 9.979,90          | 0,00                 | 10.163,53            | 0,00                     |
| CASSA DI RISP. FIRENZE | PRESTITO DI CONDUZIONE | 320.000,00        | ANNUALE     | 28/10/2015    | 28/10/2014          | 320.000,00        | 0,00                 | 320.000,00           | 0,00                     |
| BPM                    | CHIROGRAFO             | 200.000,00        | MENSILE     | 31/03/2018    | 30/04/2010          | 96.602,06         | 0,00                 | 30.792,00            | 0,00                     |
| BANCA D'ALBA           | PRESTITO DI CONDUZIONE | 75.000,00         | ANNUALE     | 01/01/2014    | 01/01/2014          | 75.000,00         | 0,00                 | 75.000,00            | 0,00                     |
| CASSA DI RISP. FIRENZE | PRESTITO DI CONDUZIONE | 600.000,00        | ANNUALE     | 13/08/2015    | 13/08/2014          | 600.000,00        | 0,00                 | 600.000,00           | 0,00                     |
| CASSA DI RISP. FIRENZE | CHIROGRAFO             | 152.000,00        | MENSILE     | 30/04/2018    | 31/05/2013          | 103.050,87        | 0,00                 | 35.844,00            | 0,00                     |
| CARIGE                 | PRESTITO DI CONDUZIONE | 100.000,00        | ANNUALE     | 30/04/2015    | 30/04/2014          | 100.000,00        | 0,00                 | 100.000,00           | 0,00                     |
| BANCO POPOLARE         | MUTUO FONDIARIO        | 400.000,00        | TRIMESTRALE | 30/06/2025    | 31/03/2009          | 290.056,85        | 0,00                 | 29.172,00            | 0,00                     |

## FINANZIAMENTI IN ESSERE

### FINANZIAMENTI BANCARI A MEDIO/LUNGO TERMINE

| Banca / Società          | Forma Tecnica             | Importo Erogato €   | Freq. Rata  | Data Scadenza | Data Inizio Ammort. | Importo Residuo €   | Importo Utilizzato € | Importo Rate Annuo € | Imp.Gar. Consor. Fidi € |
|--------------------------|---------------------------|---------------------|-------------|---------------|---------------------|---------------------|----------------------|----------------------|-------------------------|
| CASSA DI RISP. FIRENZE   | MUTUO FONDIARIO           | 1.200.000,00        | SEMESTRALE  | 30/06/2034    | 31/01/2010          | 1.035.359,75        | 0,00                 | 72.417,40            | 0,00                    |
| CASSA DI RISP. FIRENZE   | MUTUO FONDIARIO           | 2.185.000,00        | TRIMESTRALE | 25/06/2029    | 25/09/2014          | 2.122.494,38        | 0,00                 | 169.092,00           | 0,00                    |
| ISA FINANZIAMENTO BIOGAS | CONTO CORRENTE IPOTECARIO | 2.654.538,00        | ANNUALE     | 01/02/2021    | 01/02/2011          | 2.654.538,19        | 2.654.538,19         | 0,00                 | 0,00                    |
| <b>Totali</b>            |                           | <b>7.976.538,00</b> |             |               |                     | <b>7.407.082,00</b> | <b>2.654.538,19</b>  | <b>1.442.480,93</b>  | <b>0,00</b>             |

### FINANZIAMENTI LEASING IN ESSERE

| Banca / Società       | Oggetto           | Data Inizio | Data Scadenza | Importo Erogato € | Importo Residuo € | Importo Rate Annuo € |
|-----------------------|-------------------|-------------|---------------|-------------------|-------------------|----------------------|
| LEASINT               | INSACCATRICE      | 26/05/2011  | 26/05/2016    | 186.091,63        | 14.312,85         | 34.350,84            |
| LEASINT               | CARRO MISCELATORE | 26/05/2011  | 26/05/2016    | 164.421,63        | 39.268,85         | 31.415,08            |
| MEDIOCREDITO ITALIANO | MOTERE BIOGAS     | 21/07/2014  | 21/07/2019    | 302.643,47        | 227.498,15        | 49.635,96            |
| LEASINT               | TAGLAERBA         | 28/06/2016  | 28/06/2017    | 154.105,31        | 73.844,90         | 29.537,96            |
| DE LAGE LANDEN        | TRATTORE          | 15/05/2013  | 15/05/2018    | 105.000,00        | 72.238,88         | 20.339,68            |
| <b>Totali</b>         |                   |             |               | <b>912.262,04</b> | <b>427.163,63</b> | <b>165.279,52</b>    |

### NOTE AGGIUNTIVE

Alla voce "Finanziamenti a Breve", per quanto riguarda i fidi su c/c bancari non è stata indicata la voce "Importo Utilizzato", ma solo l'importo massimo accordato in quanto già indicato nello stato patrimoniale alla voce "Attivo Circolante".  
 Si è ritenuto di indicare tra i "Finanziamenti Bancari a Medio Lungo Termine" anche i prestiti di conduzione in capo all'azienda in quanto vengono rinnovati di anno in anno.

|                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| Rendiconto & Budget Economico         | 2 |
| Grafico Punto di Pareggio             | 4 |
| Conto Economico Margine di Produzione | 5 |
| Stato Patrimoniale                    | 6 |
| Grafici Equilibrio Patrimoniale       | 7 |
| Cash Flows                            | 8 |
| Indici                                | 9 |

| VOCI ECONOMICHE |         | RENDICONTO E BUDGET ECONOMICO                 |   |                            |               |                        |               |                     |               |                      |               |                      |               |
|-----------------|---------|---|---|----------------------------|---------------|------------------------|---------------|---------------------|---------------|----------------------|---------------|----------------------|---------------|
|                 |         | RENDICONTO 2013                               |   | RENDICONTO A DICEMBRE 2014 |               | PROIEZIONE A FINE ANNO |               | BUDGET 2015         |               |                      |               |                      |               |
| Var./F/S        | Proiez. | Importo                                       | % | Importo                    | %             | Importo                | %             | Importo             | %             | Importo              | %             | Importo              | %             |
|                 |         | Ricavi vendite e prestazioni                  | P | 2.582.515,65               | 99,23         | 2.317.220,24           | 95,86         | 2.317.220,24        | 95,86         | 2.305.000,00         | 95,86         | 2.305.000,00         | 95,86         |
|                 |         | Altri ricavi proventi e indennizzi            | P | 20.000,00                  | 0,77          | 100.000,00             | 4,14          | 100.000,00          | 4,14          | 0,00                 | 0,00          | 0,00                 | 0,00          |
| A               |         | <b>PRODUZIONE COMPLESSIVA</b>                 |   | <b>2.602.515,65</b>        | <b>100,00</b> | <b>2.417.220,24</b>    | <b>100,00</b> | <b>2.417.220,24</b> | <b>100,00</b> | <b>2.305.000,00</b>  | <b>100,00</b> | <b>2.305.000,00</b>  | <b>100,00</b> |
| A1              |         | Costi di produzione a detrazione ricavi       |   | 0,00                       | 0,00          | 0,00                   | 0,00          | 0,00                | 0,00          | 0,00                 | 0,00          | 0,00                 | 0,00          |
| B (A+A1)        |         | <b>VALORE NETTO DI PRODUZIONE</b>             |   | <b>2.602.515,65</b>        | <b>100,00</b> | <b>2.417.220,24</b>    | <b>100,00</b> | <b>2.417.220,24</b> | <b>100,00</b> | <b>2.305.000,00</b>  | <b>100,00</b> | <b>2.305.000,00</b>  | <b>100,00</b> |
|                 | V       | Acquisiti                                     | P | -703.653,00                | -27,04        | -333.976,00            | -13,82        | -333.976,00         | -13,82        | -502.750,00          | -13,82        | -502.750,00          | -13,82        |
| C1              |         | Fattori di consumo (Acquisti)                 |   | -703.653,00                | -27,04        | -333.976,00            | -13,82        | -333.976,00         | -13,82        | -502.750,00          | -13,82        | -502.750,00          | -13,82        |
|                 | V       | Altri variabili di produzione                 | P | -292.879,00                | -11,25        | -258.119,00            | -10,68        | -258.119,00         | -10,68        | -258.100,00          | -10,68        | -258.100,00          | -10,68        |
| C2              |         | Altri variabili di produzione                 |   | -292.879,00                | -11,25        | -258.119,00            | -10,68        | -258.119,00         | -10,68        | -258.100,00          | -10,68        | -258.100,00          | -10,68        |
| C (C1+C2)       |         | <b>COSTI VARIABILI DI PRODUZIONE</b>          |   | <b>-996.532,00</b>         | <b>-38,29</b> | <b>-592.095,00</b>     | <b>-24,49</b> | <b>-592.095,00</b>  | <b>-24,49</b> | <b>-760.850,00</b>   | <b>-24,49</b> | <b>-760.850,00</b>   | <b>-24,49</b> |
| D (B + C)       |         | <b>MARGINE DI CONTRIBUZIONE (1 liv.)</b>      |   | <b>1.605.983,65</b>        | <b>61,71</b>  | <b>1.825.125,24</b>    | <b>75,51</b>  | <b>1.825.125,24</b> | <b>75,51</b>  | <b>1.544.150,00</b>  | <b>75,51</b>  | <b>1.544.150,00</b>  | <b>75,51</b>  |
|                 | F       | Manutenzioni attrezzature impianti produttivi | P | -260.281,00                | -10,00        | -300.549,00            | -12,43        | -300.549,00         | -12,43        | -250.000,00          | -12,43        | -250.000,00          | -12,43        |
| E1              | F       | Leasing e locazioni impianti                  | P | -124.904,00                | -4,80         | -165.279,52            | -6,84         | -165.279,52         | -6,84         | -225.000,00          | -6,84         | -225.000,00          | -6,84         |
|                 | F       | Costi impianti attività produttive            |   | -385.185,00                | -14,80        | -465.828,52            | -19,27        | -465.828,52         | -19,27        | -475.000,00          | -19,27        | -475.000,00          | -19,27        |
|                 | F       | Salari e Oneri personale di produzione        | P | -89.971,00                 | -3,46         | -99.912,00             | -4,13         | -99.912,00          | -4,13         | -101.200,00          | -4,13         | -101.200,00          | -4,13         |
|                 | F       | Costi Fissi diversi                           | P | -158.000,00                | -6,07         | -158.000,00            | -6,54         | -158.000,00         | -6,54         | -150.000,00          | -6,54         | -150.000,00          | -6,54         |
| E2              | F       | Altri costi fissi produzione diretti          | P | -247.971,00                | -9,53         | -257.912,00            | -10,67        | -257.912,00         | -10,67        | -251.200,00          | -10,67        | -251.200,00          | -10,67        |
|                 | F       | Spese varie indirette di produzione           | P | -210.219,00                | -8,08         | -226.586,00            | -9,37         | -226.586,00         | -9,37         | -243.610,00          | -9,37         | -243.610,00          | -9,37         |
|                 | F       | Assicurazioni per attività                    | P | -38.000,00                 | -1,46         | -38.000,00             | -1,57         | -38.000,00          | -1,57         | -38.000,00           | -1,57         | -38.000,00           | -1,57         |
| E3              | F       | Costi fissi produzione indiretti              | P | -248.219,00                | -9,54         | -264.586,00            | -10,95        | -264.586,00         | -10,95        | -281.610,00          | -10,95        | -281.610,00          | -10,95        |
| E (E1+E2+E3)    |         | <b>COSTI FISSI DI PRODUZIONE</b>              |   | <b>-881.375,00</b>         | <b>-33,87</b> | <b>-988.326,52</b>     | <b>-40,89</b> | <b>-988.326,52</b>  | <b>-40,89</b> | <b>-1.007.810,00</b> | <b>-40,89</b> | <b>-1.007.810,00</b> | <b>-40,89</b> |
| F (D+E)         |         | <b>MARGINE PRODUZIONE (V.AGGIUNTO)</b>        |   | <b>724.608,65</b>          | <b>27,84</b>  | <b>836.798,72</b>      | <b>34,62</b>  | <b>836.798,72</b>   | <b>34,62</b>  | <b>536.340,00</b>    | <b>34,62</b>  | <b>536.340,00</b>    | <b>34,62</b>  |
| G               |         | <b>COSTI COMMERCIALI</b>                      |   | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>          |               |
|                 | F       | Costi di gestione attività                    | P | -5.438,00                  | -0,21         | -4.864,00              | -0,20         | -4.864,00           | -0,20         | -5.010,00            | -0,20         | -5.010,00            | -0,20         |
|                 | F       | Costi generali di funzionalità                | P | -51.235,00                 | -1,97         | -45.560,28             | -1,88         | -45.560,28          | -1,88         | -48.500,00           | -1,88         | -48.500,00           | -1,88         |
| H               |         | <b>COSTI AMMINISTRATIVI</b>                   |   | <b>-56.673,00</b>          | <b>-2,18</b>  | <b>-50.424,28</b>      | <b>-2,09</b>  | <b>-50.424,28</b>   | <b>-2,09</b>  | <b>-53.510,00</b>    | <b>-2,09</b>  | <b>-53.510,00</b>    | <b>-2,09</b>  |
| I (G+H)         |         | <b>TOTALE COSTI FISSI GENERALI</b>            |   | <b>-56.673,00</b>          | <b>-2,18</b>  | <b>-50.424,28</b>      | <b>-2,09</b>  | <b>-50.424,28</b>   | <b>-2,09</b>  | <b>-53.510,00</b>    | <b>-2,09</b>  | <b>-53.510,00</b>    | <b>-2,09</b>  |
| O               |         | <b>ACCANT.RISCHI FUTURI</b>                   |   | <b>0,00</b>                | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>            | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>         | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>          |               |
| L (F++O)        |         | <b>REDDITO OPERATIVO NETTO - EBIT</b>         |   | <b>667.935,65</b>          | <b>25,67</b>  | <b>786.374,44</b>      | <b>32,53</b>  | <b>786.374,44</b>   | <b>32,53</b>  | <b>482.830,00</b>    | <b>32,53</b>  | <b>482.830,00</b>    | <b>32,53</b>  |
|                 | V       | Int. su finanz. medio-lungo                   | P | -271.621,00                | -10,44        | -245.021,00            | -10,14        | -245.021,00         | -10,14        | -240.000,00          | -10,14        | -240.000,00          | -10,14        |
|                 | V       | Commissioni bancarie                          | P | -30.000,00                 | -1,15         | -31.729,00             | -1,31         | -31.729,00          | -1,31         | -32.000,00           | -1,31         | -32.000,00           | -1,31         |
| M               |         | <b>ONERI FINANZIARI</b>                       |   | <b>-301.621,00</b>         | <b>-11,59</b> | <b>-276.750,00</b>     | <b>-11,45</b> | <b>-276.750,00</b>  | <b>-11,45</b> | <b>-272.000,00</b>   | <b>-11,45</b> | <b>-272.000,00</b>   | <b>-11,45</b> |
| N (L+M)         |         | <b>RISULTATO DI COMPETENZA</b>                |   | <b>366.314,65</b>          | <b>14,08</b>  | <b>509.624,44</b>      | <b>21,08</b>  | <b>509.624,44</b>   | <b>21,08</b>  | <b>210.830,00</b>    | <b>21,08</b>  | <b>210.830,00</b>    | <b>21,08</b>  |
|                 | U       | Proventi diversi                              | U | -824,00                    | -0,03         | -11.129,00             | -0,46         | -11.129,00          | -0,46         | -11.000,00           | -0,46         | -11.000,00           | -0,46         |
|                 | U       | Ric. contributi in conto esercizio            | U | 68.960,00                  | 2,65          | 100.000,00             | 4,14          | 100.000,00          | 4,14          | 69.000,00            | 4,14          | 69.000,00            | 4,14          |
| P               |         | <b>COSTI/RICAVI EXTRAGESSIONALI</b>           |   | <b>68.136,00</b>           | <b>2,62</b>   | <b>88.871,00</b>       | <b>3,68</b>   | <b>88.871,00</b>    | <b>3,68</b>   | <b>58.000,00</b>     | <b>3,68</b>   | <b>58.000,00</b>     | <b>3,68</b>   |
| Q (N+P)         |         | <b>RISULTATO ANTE IMPOSTE</b>                 |   | <b>434.450,65</b>          | <b>16,69</b>  | <b>598.495,44</b>      | <b>24,76</b>  | <b>598.495,44</b>   | <b>24,76</b>  | <b>268.830,00</b>    | <b>24,76</b>  | <b>268.830,00</b>    | <b>24,76</b>  |
|                 | P       | Oneri tributari                               | P | -6.076,00                  | -0,23         | -2.506,00              | -0,10         | -2.506,00           | -0,10         | -2.500,00            | -0,10         | -2.500,00            | -0,10         |
| R               |         | <b>RISULTATO FINALE D'ESERCIZIO</b>           |   | <b>428.374,65</b>          | <b>16,46</b>  | <b>595.989,44</b>      | <b>24,66</b>  | <b>595.989,44</b>   | <b>24,66</b>  | <b>266.330,00</b>    | <b>24,66</b>  | <b>266.330,00</b>    | <b>24,66</b>  |



# NOTA INTEGRATIVA AL RENDICONTO ECONOMICO ANNO: 2014

Nel rendiconto economico la voce "ricavi vendite e prestazioni" è così composta:

| Descrizione                             | Importo      | % sul totale |
|---|--------------|--------------|
| ENERGIA VENDITA E INCENTIVI             | 2.220.129,25 | 95,81 %      |
| LAVORAZIONI C/T PRESSO AZIENDE AGRICOLE | 14.854,00    | 0,64 %       |
| RICAVI AGRITURISMO                      | 0,00         | 0,00 %       |
| RICAVO ALLEVAMENTO                      | 0,00         | 0,00 %       |
| COMPENSO SOCCIDA                        | 82.236,99    | 3,55 %       |
| RICAVI ATTIVITA' CONNESSE E VARIE       | 0,00         | 0,00 %       |
| RICAVI PRODUZIONE VENDUTA               | 0,00         | 0,00 %       |
|   | 2.317.220,24 |              |

Nel rendiconto economico la voce "acquisti" è così composta:

| Descrizione                    | Importo    | % sul totale |
|--------------------------------|------------|--------------|
| ACQUISTI VARI PER COLTURE      | 62.578,00  | 18,74 %      |
| ACQUISTI SEMENTI               | 40.157,00  | 12,02 %      |
| ACQUISTI MATERIE PRIME         | 225.703,00 | 67,58 %      |
| ZOOTECNIA MATERIALE VARIO      | 5.538,00   | 1,66 %       |
| ZOOTECNIA SPESE STALLA         | 0,00       | 0,00 %       |
| ZOOTECNIA MEDICINA VETERINARIO | 0,00       | 0,00 %       |
| MANGIMI FORAGGIO FIENO         | 0,00       | 0,00 %       |
| MANGIMI COMPLETI               | 0,00       | 0,00 %       |
|                                | 333.976,00 |              |

Nel rendiconto economico la voce "lavorazioni prestazioni da terzi per produzione" è così composta:

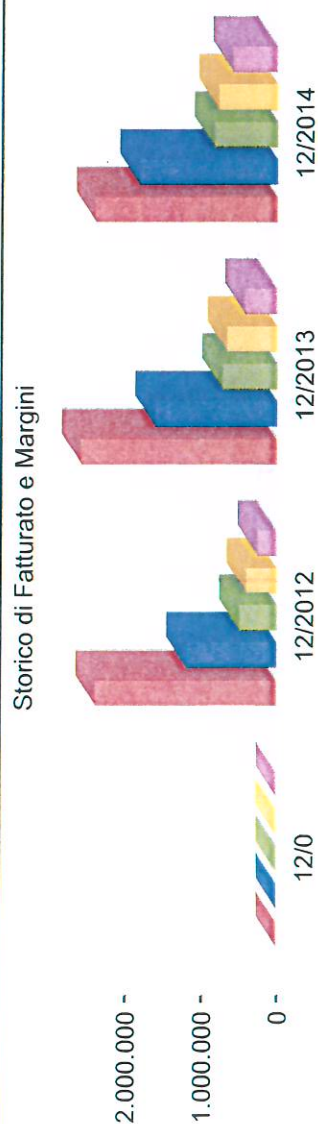
| Descrizione          | Importo | % sul totale |
|----------------------|---------|--------------|
| LAVORAZIONE DI TERZI | 0,00    |              |
|                      | -0,00   |              |

## CONTO ECONOMICO MARGINE DI PRODUZIONE

| Conto Economico Sintetico             | 0 / 0 | 12 / 2012  | 12 / 2013 | 12 / 2014 | Proiezione a fine anno |
|---------------------------------------|-------|------------|-----------|-----------|------------------------|
| VALORE NETTO DI PRODUZIONE            | 0     | 2.404.355  | 2.602.516 | 2.417.220 | 2.417.220              |
| Costi Variabili di Produzione         | 0     | -1.211.973 | -996.532  | -592.095  | -592.095               |
| Margine di Contribuzione di 1 livello | 0     | 1.192.382  | 1.605.984 | 1.825.125 | 1.825.125              |
| Costi Fissi Produzione Diretti        | 0     | -470.182   | -633.156  | -723.741  | -723.741               |
| Costi Fissi Produzione Indiretti      | 0     | -227.098   | -248.219  | -264.586  | -264.586               |
| MARGINE PRODUZIONE                    | 0     | 495.102    | 724.609   | 836.799   | 836.799                |
| Costi Commerciali                     | 0     | 0          | 0         | 0         | 0                      |
| Costi Amministrativi e Generali       | 0     | -88.522    | -56.673   | -50.424   | -50.424                |
| Amm.ti anticipati e acc.rischi futuri | 0     | 0          | 0         | 0         | 0                      |
| REDDITO OPERATIVO NETTO (EBIT)        | 0     | 406.580    | 667.936   | 786.374   | 786.374                |
| RISULTATO GESTIONE FINANZIARIA        | 0     | -207.770   | -301.621  | -276.750  | -276.750               |
| REDDITO DI COMPETENZA                 | 0     | 198.810    | 366.315   | 509.624   | 509.624                |
| RISULTATO GESTIONE STRAORDINARIA      | 0     | 57.454     | 68.136    | 88.871    | 88.871                 |
| REDDITO ANTE IMPOSTE                  | 0     | 256.264    | 434.451   | 598.495   | 598.495                |
| RISULTATO GESTIONE TRIBUTARIA         | 0     | -2.009     | -6.076    | -2.506    | -2.506                 |
| REDDITO NETTO                         | 0     | 254.255    | 428.375   | 595.989   | 595.989                |

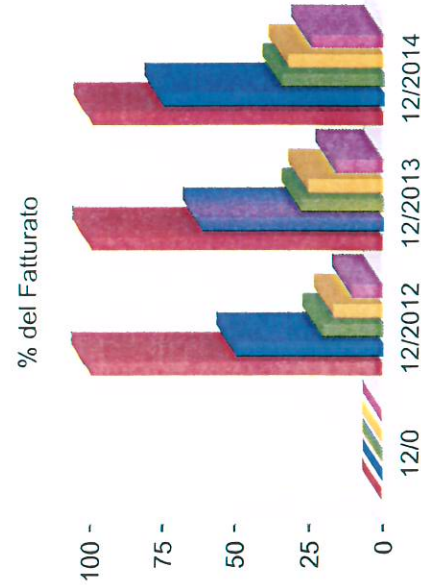
**Crescita dei RICAVI NETTI**

|       |        |        |
|-------|--------|--------|
| 8,2 % | -7,1 % | -7,1 % |
|-------|--------|--------|



## % Sui Ricavi Netti

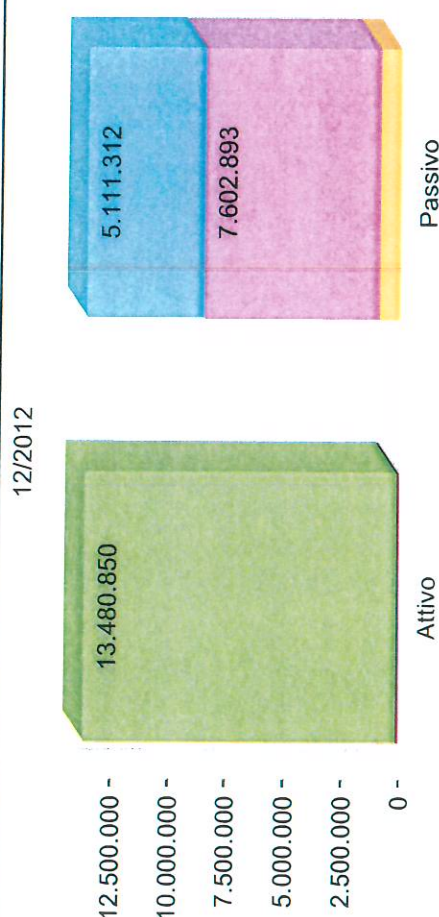
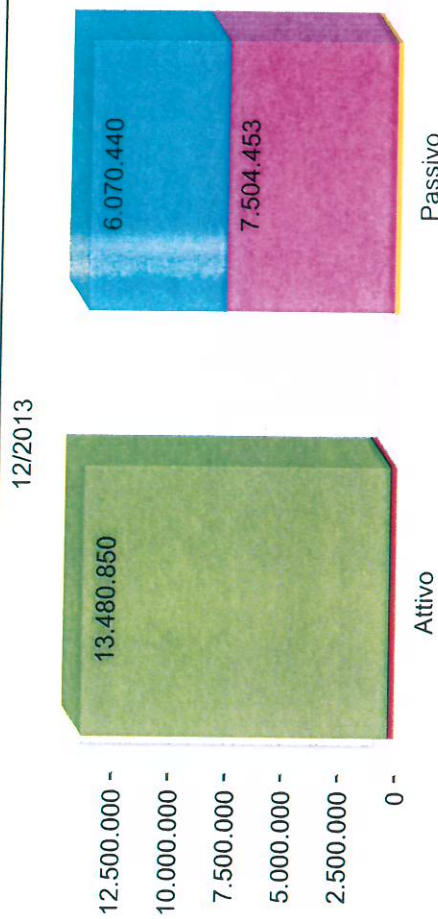
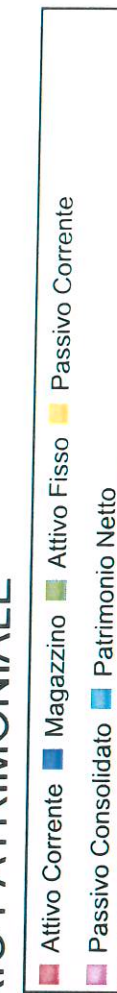
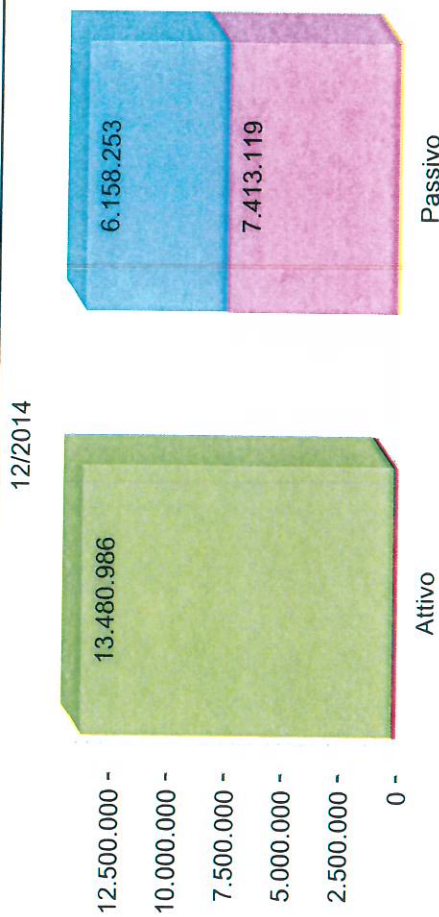
| 0 / 0 | 12 / 2012 | 12 / 2013 | 12 / 2014 |
|-------|-----------|-----------|-----------|
| 0,0 % | 100,0 %   | 100,0 %   | 100,0 %   |
| 0,0 % | -50,4 %   | -38,3 %   | -24,5 %   |
| 0,0 % | 49,6 %    | 61,7 %    | 75,5 %    |
| 0,0 % | -19,6 %   | -24,3 %   | -29,9 %   |
| 0,0 % | -9,4 %    | -9,5 %    | -10,9 %   |
| 0,0 % | 20,6 %    | 27,8 %    | 34,6 %    |
| 0,0 % | 0,0 %     | 0,0 %     | 0,0 %     |
| 0,0 % | -3,7 %    | -2,2 %    | -2,1 %    |
| 0,0 % | 0,0 %     | 0,0 %     | 0,0 %     |
| 0,0 % | 16,9 %    | 25,7 %    | 32,5 %    |
| 0,0 % | -8,6 %    | -11,6 %   | -11,4 %   |
| 0,0 % | 8,3 %     | 14,1 %    | 21,1 %    |
| 0,0 % | 2,4 %     | 2,6 %     | 3,7 %     |
| 0,0 % | 10,7 %    | 16,7 %    | 24,8 %    |
| 0,0 % | -0,1 %    | -0,2 %    | -0,1 %    |
| 0,0 % | 10,6 %    | 16,5 %    | 24,7 %    |



# STATO PATRIMONIALE SINTETICO

| Sezione | Categoria | Voce   | Descrizione | 12 / 2012            | 12 / 2013            | 12 / 2014            |
|---------|-----------|--|-------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| A       | II        | CREDITI Vs SOCI                                    |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| B       | I         | IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI                       |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| B       | II        | IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI                         |             | 13.400.850,00        | 13.400.850,00        | 13.400.850,00        |
| B       | III       | IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE                       |             | 80.000,00            | 80.000,00            | 80.136,00            |
| C       | I         | ATTIVO FISSO                                       |             | 13.480.850,00        | 13.480.850,00        | 13.480.986,00        |
| C       | I         | RIMANENZE  |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| C       | I         | DISPONIBILITA'                                     |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| C       | II        | 1 Verso Clienti                                    |             | 470.480,00           | 469.640,00           | 545.180,00           |
| C       | II        | 2-5 Altri Crediti                                  |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| C       | II        | CREDITI  |             | 470.480,00           | 469.640,00           | 545.180,00           |
| C       | III       | ATTIVITA' FINANZIARIE                              |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| C       | IV        | LIQUIDITA' DIFFERITE                               |             | 470.480,00           | 469.640,00           | 545.180,00           |
| D       | I         | DISPONIBILITA' LIQUIDE                             |             | -329.172,00          | -148.682,00          | -314.575,00          |
| D       | I         | RATEI E RISCONTI ATTIVI                            |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| E       | I         | LIQUIDITA' IMMEDIATE                               |             | -329.172,00          | -148.682,00          | -314.575,00          |
| E       | I         | TOTALE ATTIVO                                      |             | 13.622.158,00        | 13.801.808,00        | 13.711.591,00        |
| E       | II-VIII   | CAPITALE   |             | -4.857.057,02        | -5.642.065,35        | -5.562.263,56        |
| E       | IX        | RISERVE E UTILI/PERDITE PORTATI A NUOVO            |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| E       | IX        | UTILE O PERDITA DELL'ESERCIZIO                     |             | -254.254,98          | -428.374,65          | -595.989,44          |
| F       | I         | <b>PATRIMONIO NETTO</b>                            |             | <b>-5.111.312,00</b> | <b>-6.070.440,00</b> | <b>-6.158.253,00</b> |
| F       | I         | 1-2 Fondi ( TFR e altri)                           |             | -2.893,00            | -4.453,00            | -6.037,00            |
| F       | I         | 3 Mutui e finanziamenti a medio e lungo            |             | -7.600.000,00        | -7.500.000,00        | -7.407.082,00        |
| F       | I         | FONDI RISCHI E FINANZIAMENTI A LUNGO TERMINE       |             | -7.602.893,00        | -7.504.453,00        | -7.413.119,00        |
| G       | I         | <b>PASSIVO CONSOLIDATO</b>                         |             | <b>-7.602.893,00</b> | <b>-7.504.453,00</b> | <b>-7.413.119,00</b> |
| H       | I         | 1-2 Debiti per obbligazioni e obblig. convertibili |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| H       | I         | 3 Debiti verso banche                              |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| H       | I         | 4 Debiti verso altri finanziatori                  |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| H       | I         | 6 Debiti verso fornitori                           |             | -80.000,00           | -80.000,00           | -65.000,00           |
| H       | I         | 5,7-13 Altri debiti                                |             | -827.953,00          | -146.915,00          | -75.219,00           |
| H       | I         | DEBITI   |             | -907.953,00          | -226.915,00          | -140.219,00          |
| I       | I         | RATEI E RISCONTI PASSIVI                           |             | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |
| I       | I         | <b>PASSIVO CORRENTE</b>                            |             | <b>-907.953,00</b>   | <b>-226.915,00</b>   | <b>-140.219,00</b>   |
| I       | I         | TOTALE PASSIVO                                     |             | -13.622.158,00       | -13.801.808,00       | -13.711.591,00       |
|         |           |  | quadratura  | 0,00                 | 0,00                 | 0,00                 |

# ANALISI EQUILIBRIO PATRIMONIALE



# ANALISI DEI CASH FLOWS

| Voce        | Descrizione                                | 12 / 2012      | 12 / 2013   | 12 / 2014   | Proiezione a fine<br>2014 |
|-------------|--|----------------|-------------|-------------|---------------------------|
|             | REDDITO OPERATIVO NETTO - EBIT (F+I+O)     | 406.579,98     | 667.935,65  | 786.374,44  | 786.374,44                |
|             | Oneri tributari                            | -2.009,00      | -6.076,00   | -2.506,00   | -2.506,00                 |
| A           | REDDITO OPERATIVO NETTO D'IMPOSTA          | 404.570,98     | 661.859,65  | 783.868,44  | 783.868,44                |
| B           | TOTALE COSTI GESTIONALI NON MONETARI       | 0,00           | 0,00        | 0,00        | 0,00                      |
| C (A+B)     | FLUSSO DI CIRCOLANTE GESTIONE CORRENTE     | 404.570,98     | 661.859,65  | 783.868,44  | 783.868,44                |
|             | Crediti commerciali                        | 470.480,00     | -840,00     | 75.540,00   | 75.540,00                 |
| D1          | VARIAZIONE ATTIVITA' DEL CCN OPERATIVO     | 470.480,00     | -840,00     | 75.540,00   | 75.540,00                 |
|             | Debiti verso fornitori                     | 80.000,00      | 0,00        | -15.000,00  | -15.000,00                |
|             | Debiti tributari                           | 827.953,00     | -681.038,00 | -71.696,00  | -71.696,00                |
|             | Fondo TFR                                  | 2.893,00       | 1.560,00    | 1.584,00    | 1.584,00                  |
| D2          | VARIAZIONE PASSIVITA' DEL CCN OPERATIVO    | 910.846,00     | -679.478,00 | -85.112,00  | -85.112,00                |
| D (D1-D2)   | VARIAZIONE CCN OPERATIVO                   | -440.366,00    | 678.638,00  | 160.652,00  | 160.652,00                |
| (-D)        | ASSORBIMENTO/LIBERAZIONE LIQUIDITA' DA CCN | 440.366,00     | -678.638,00 | -160.652,00 | -160.652,00               |
| E (C-D)     | FLUSSO DI CASSA GESTIONE CORRENTE          | 844.936,98     | -16.778,35  | 623.216,44  | 623.216,44                |
| F           | FLUSSO DI CASSA EXTRAGESTIONALE            | 57.454,00      | 68.136,00   | 88.871,00   | 88.871,00                 |
|             | IMM. MATERIALI                             | 13.400.850,00  | 0,00        | 0,00        | 0,00                      |
|             | IMM. FINANZIARIE                           | 80.000,00      | 0,00        | 136,00      | 136,00                    |
| G1          | INVESTIMENTI NETTI                         | 13.480.850,00  | 0,00        | 136,00      | 136,00                    |
| g (-G1)     | FLUSSO DI CASSA GEST. INVESTIMENTI         | -13.480.850,00 | 0,00        | -136,00     | -136,00                   |
| (E-G1)      | FLUSSO DI CASSA GESTIONE OPERATIVA         | -12.635.913,02 | -16.778,35  | 623.080,44  | 623.080,44                |
|             | Aumento di capitale                        | 4.857.057,02   | 785.008,33  | -79.801,79  | -79.801,79                |
|             | Mutui e finanziam. ML 1er.                 | 7.600.000,00   | -100.000,00 | -92.918,00  | -92.918,00                |
| H           | FLUSSO DI CASSA GEST. FIN/RIMBORSI         | 12.457.057,02  | 685.008,33  | -172.719,79 | -172.719,79               |
|             | Interessi passivi                          | -207.770,00    | -301.621,00 | -276.750,00 | -276.750,00               |
|             | Distribuzione utili                        | 0,00           | -254.254,98 | -428.374,65 | -428.374,65               |
| I           | FLUSSO DI CASSA GEST. REMUNERAZ. FIN.      | -207.770,00    | -555.875,98 | -705.124,65 | -705.124,65               |
| L (E+G+H+I) | CASH FLOW FINALE                           | -329.172,00    | 180.490,00  | -165.893,00 | -165.893,00               |
|             | Disponibilita' liquide iniziali            | 0,00           | -329.172,00 | -148.682,00 | -148.682,00               |
| M1          | SALDO BANCHE INIZIALE                      | 0,00           | -329.172,00 | -148.682,00 | -148.682,00               |
|             | Disponibilita' liquide finali              | -329.172,00    | -148.682,00 | -314.575,00 | -314.575,00               |
| M2          | SALDO BANCHE FINALE                        | -329.172,00    | -148.682,00 | -314.575,00 | -314.575,00               |
| M (M2-M1)   | VARIAZIONE SALDO BANCHE                    | -329.172,00    | 180.490,00  | -165.893,00 | -165.893,00               |
| (L-M)       | Quadratura di VERIFICA                     | 0,00           | 0,00        | -0,00       | -0,00                     |

|     |  | PRATICA: NO150401001 |            |            |            |  |
|-----|--|----------------------|------------|------------|------------|--|
|     |  | 0 / 0                | 12 / 2012  | 12 / 2013  | 12 / 2014  |  |
| AF  | ATTIVO FISSO                                   | 0                    | 13.480.850 | 13.480.850 | 13.480.986 |  |
| DI  | DISPONIBILITA'                                 | 0                    | 0          | 0          | 0          |  |
| LD  | LIQUIDITA' DIFFERITE                           | 0                    | 470.480    | 469.640    | 545.180    |  |
| LI  | LIQUIDITA' IMMEDIATE                           | 0                    | -329.172   | -148.692   | -314.575   |  |
| PN  | CAPITALE NETTO (PATRIMONIO NETTO)              | 0                    | 5.111.312  | 6.070.440  | 6.158.253  |  |
| PML | PASSIVO CONSOLIDATO (Medio/Lungo ter.)         | 0                    | 7.602.893  | 7.504.453  | 7.413.119  |  |
| PC  | PASSIVO CORRENTE                               | 0                    | 907.953    | 226.915    | 140.219    |  |
| RV  | Fatturato Totale (Ricavi)                      | 0                    | 2.404.355  | 2.602.516  | 2.417.220  |  |
| MdC | Margine di Contribuzione (1o liv.)             | 0                    | 1.192.382  | 1.605.984  | 1.825.125  |  |
| MOL | Margine Operativo Lordo (EBITDA)               | 0                    | 406.580    | 667.936    | 786.374    |  |
| RO  | Reddito Operativo Netto (EBIT) = Ris. di Gest. | 0                    | 406.580    | 667.936    | 786.374    |  |
| RN  | Risultato Netto = (utile o perdita) d'eserc.   | 0                    | 254.255    | 428.375    | 595.989    |  |
| PFL | Posizione Finanziaria Lorda                    | 0                    | 7.600.000  | 7.500.000  | 7.407.082  |  |
| PFN | Posizione Finanziaria Netta                    | 0                    | 7.849.172  | 7.568.682  | 7.641.521  |  |
| CIL | Capitale Investito Lordo                       | 0                    | 13.622.158 | 13.801.808 | 13.711.591 |  |
| CIN | Capitale Investito Netto                       | 0                    | 12.960.484 | 13.639.122 | 13.799.774 |  |
| CFs | Cash Flows semplificato                        | 0                    | 254.255    | 428.375    | 595.989    |  |
| OF  | Oneri Finanziari (escl. proventi)              | 0                    | 207.770    | 301.621    | 276.750    |  |

|     |                                     | INDICI |             |             |             |  |
|-----|-------------------------------------|--------|-------------|-------------|-------------|--|
|     |                                     | 0 / 0  | 12 / 2012   | 12 / 2013   | 12 / 2014   |  |
| ROE | Return on Equity                    | 0,00 % | 5,23 %      | 7,59 %      | 10,71 %     |  |
| ROI | Return on Investment                | 0,00 % | 3,14 %      | 4,90 %      | 5,70 %      |  |
| ROS | Return on Sales                     | 0,00 % | 16,91 %     | 25,67 %     | 32,53 %     |  |
|     | Costo del Prodotto                  | 0,00   | -1909253,00 | -1877907,00 | -1580421,52 |  |
|     | Prodotto Netto                      | 0,00   | 495101,98   | 724608,65   | 836798,72   |  |
|     | % Trasformazione di Utile Operativo | 0,00 % | 82,12 %     | 92,18 %     | 93,97 %     |  |
|     | % Trasformazione in Utile Netto     | 0,00 % | 62,54 %     | 64,13 %     | 75,79 %     |  |
|     | % Valore Aggiunto su PLV            | 0,00 % | 49,59 %     | 61,71 %     | 75,51 %     |  |
|     | % Indice di Capacita' Aziendale     | 0,00 % | 100,00 %    | 100,00 %    | 100,00 %    |  |

| Range di Valutazione |         |
|----------------------|---------|
| 10,00 %              | 15,00 % |
| 7,00 %               | 13,00 % |
| 4,00 %               | 7,00 %  |